

ПРОТОКОЛ № 1

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: г.Новокузнецк, ул. Тореза, 65 проведенного в форме очно-заочного голосования в период с 28.10.2020г. по 14.12.2020г.

г. Новокузнецк

«15» 12 2020 г.

Место проведения очного собрания: г. Новокузнецк, Тореза, 65 (во дворе дома).

Дата проведения очного собрания: 18-00 ч. «28» октября 2020 г.

Место передачи решений собственников при заочном голосовании (после проведения очного собрания): г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65 кв. 53.

Дата окончания общего собрания (приема решений собственников): 17-00 ч. «14» декабря 2020 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, Тореза, 65, проведенное в форме очно-заочного голосования

Инициатор(ы) общего собрания:

Бедарева Оксана Борисовна – собственник помещения № 53 (выписка из ЕГРН № 42-42-06/024/2012-248 от 17.02.2012 г.

Председательствующий на общем собрании:

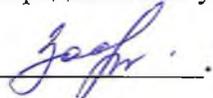
Бедарева Оксана Борисовна – собственник помещения № 53 (выписка из ЕГРН № 42-42/006-42/102/140/2015-13/2, от 28.09.2015 г.)

Лицо, проводящее подсчет голосов на общем собрании:

Кунгурова Галина Павловна – собственник помещения № 83 (выписка из ЕГРН № 42-42-06/126/2010-319 от 23.08.2010 г.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в общем собрании:

ООО «ЖКУ-4» (ИНН 4218003889, ОГРН 1084218001911), представитель – инженер Засухина Наталья Юриевна, участвующий в общем собрании на основании письменного поручения руководителя организации от Буксбаум Л.Н. с целью доведения до сведения собственников предложений управляющей организации

Подпись 

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 4414,80.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 2957,52голосов.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, м²: 4414,80.

Количество голосов, принявших участие в голосовании 2957,52 голосов, что составляет 67,0 % от общего числа голосов.

Кворум имеется, общее собрание собственников помещений правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

Сведения о повестке дня общего собрания:

Вопрос 1. Избрать председателя и секретаря общего собрания в составе:

– председатель собрания - Бедарева Оксана Борисовна (собственник жилого помещения № 53)

– секретарь собрания - Кунгурова Галина Павловна (собственник жилого помещения № 83)

Наделить председателя и секретаря общего собрания правом подсчета голосов, оформления документов общего собрания, подписания протокола общего собрания.

Вопрос 2. Избрать совет многоквартирного дома в составе собственников помещений:

Бедарева Оксана Борисовна (собственник жилого помещения № 53)

Кунгурова Галина Павловна (собственник жилого помещения № 83)

Анохина Светлана Витальевна (собственник жилого помещения № 39)

сроком на пять лет. В случае непринятия в установленный срок на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме решения о переизбрании Совета многоквартирного дома, полномочия Совета многоквартирного дома продлеваются на тот же срок. Избрать из числа членов совета многоквартирного дома председателем совета многоквартирного дома Бедареву Оксану Борисовну (собственник жилого помещения № 53).

Вопрос 3. Наделить совет многоквартирного дома правом принятия решений о текущем ремонте общего имущества, в частности, решений об утверждении планов текущего ремонта общего имущества. Решения принимаются с обязательным учетом предложений управляющей организации на собрании членов совета многоквартирного дома большинством голосов и оформляются протоколами, в которых указываются: дата проведения собрания, состав присутствующих, вопросы повестки дня, ход голосования по вопросам повестки дня, содержание принятых решений. Протокол подписывается всеми присутствующими членами совета многоквартирного дома, а его подлинный экземпляр подлежит обязательному направлению председателем совета многоквартирного дома в управляющую организацию в течение 5 дней с момента подписания.

Вопрос 4. Поручить управляющей организации ООО «ЖКУ-4» выплачивать с «01» декабря 2020 г. ежемесячное вознаграждение председателю совета многоквартирного дома для стимулирования его общественной деятельности в размере суммы ежемесячных начислений за содержание жилого помещения, принадлежащего ему на праве собственности (независимо от размера доли в праве собственности), за вычетом из указанной суммы платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.

Ежемесячное вознаграждение председателю совета многоквартирного дома предоставлять за счет средств, поступающих на содержание жилого помещения.

По заявлению председателя совета многоквартирного дома ежемесячное вознаграждение может быть направлено (распределено) управляющей организацией в счет оплаты за содержание принадлежащего ему жилого помещения.

Вопрос 5. Уполномочить собственника помещения № 53 Бедареву Оксану Борисовну (паспорт серия 32 19 № 161428 выдан 25.06.2020 г. ГУ МВД России по Кемеровской области код подразделения 420-019) от имени и в интересах собственников помещений заключать дополнительные соглашения к договору управления многоквартирным домом с ООО «ЖКУ-4», представлять интересы собственников помещений в суде по спорам, связанным с управлением многоквартирным домом, ресурсоснабжающими организациями, пользователями общего имущества многоквартирного дома, участвовать в приемке выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме с подписанием соответствующих актов выполненных работ.

В целях реализации указанных полномочий наделить его всеми правами, какие предоставлены законом истцу, ответчику, административному истцу, административному ответчику, третьему лицу, заинтересованному лицу, с правом самостоятельного совершения от имени представляемых всех процессуальных действий, в том числе следующими правами: на подписание искового заявления, подачу его в суд, на предъявление встречного иска, на передачу спора на рассмотрение третейского суда, на заключение мирового соглашения, на уменьшение размера исковых требований, на изменение предмета или основания иска, на передачу полномочий представителю другому лицу (передоверие); на подписание заявления о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам; на обжалование судебного акта (судебного постановления); на предъявление исполнительного документа к взысканию.

Вопрос 6. Наделить управляющую организацию ООО «ЖКУ-4» полномочиями от имени собственников помещений многоквартирного дома на заключение с иными лицами договоров на использование общего имущества, в том числе для размещения технического оборудования операторов связи (Интернет-провайдеров), установку и эксплуатацию рекламных конструкций, с установленной платой 500 (пятьсот) рублей в месяц за одну единицу оборудования, один квадратный метр рекламной конструкции, а также наделить управляющую организацию ООО «ЖКУ-4» полномочиями по введению ограничения иных лиц в пользовании общим имуществом многоквартирного дома в случаях нарушения условий договора на пользование общим имуществом, самовольное или иное использование общего имущества с нарушением закона. Поступившие от пользования общим имуществом денежные средства, за вычетом вознаграждения управляющей организации по исполнению вышеуказанных полномочий, которое составляет 25% от суммы поступлений, использовать в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.

Вопрос 7. Выбрать местом хранения копий решений, протоколов и иных документов общих собраний собственников помещений, а также иной документации, связанной с управлением многоквартирным домом, управляющую организацию ООО «ЖКУ-4».

В РЕЗУЛЬТАТЕ ГОЛОСОВАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ УСТАНОВЛЕНО СЛЕДУЮЩЕЕ

Вопрос 1. Избрать председателя и секретаря общего собрания в составе:

– председатель собрания - Бедарева Оксана Борисовна (собственник жилого помещения № 53)

– секретарь собрания - Кунгурова Галина Павловна (собственник жилого помещения № 83)

Наделить председателя и секретаря общего собрания правом подсчета голосов, оформления документов общего собрания, подписания протокола общего собрания.

СЛУШАЛИ:

Инициатор общего собрания Бедарева Оксана Борисовна предложила избрать председателя и секретаря общего собрания в составе:

– председатель собрания - Бедарева Оксана Борисовна (собственник жилого помещения № 53)

– секретарь собрания - Кунгурова Галина Павловна (собственник жилого помещения № 83)

Наделить председателя и секретаря общего собрания правом подсчета голосов, оформления документов общего собрания, подписания протокола общего собрания.

Возражений нет.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» то, чтобы избрать председателя и секретаря общего собрания в составе:

– председатель собрания - Бедарева Оксана Борисовна (собственник жилого помещения № 53)

– секретарь собрания - Кунгурова Галина Павловна (собственник жилого помещения № 83)

Наделить председателя и секретаря общего собрания правом подсчета голосов, оформления документов общего собрания, подписания протокола общего собрания.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать председателя и секретаря общего собрания в составе:

– председатель собрания - Бедарева Оксана Борисовна (собственник жилого помещения № 53)

– секретарь собрания - Кунгурова Галина Павловна (собственник жилого помещения № 83)

Наделить председателя и секретаря общего собрания правом подсчета голосов, оформления документов общего собрания, подписания протокола общего собрания.

Проголосовали «За» – 2957,52 (100 %) голосов; «Против» – 0 (0%) голосов; «Воздержался» – 0 (0%) голосов.

Решение принято.

Вопрос 2. Избрать совет многоквартирного дома в составе собственников помещений:

Бедарева Оксана Борисовна (собственник жилого помещения № 53)

Кунгурова Галина Павловна (собственник жилого помещения № 83)

Анохина Светлана Витальевна (собственник жилого помещения № 39)

сроком на пять лет. В случае непринятия в установленный срок на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме решения о переизбрании Совета многоквартирного дома, полномочия Совета многоквартирного дома продлеваются на тот же срок. Избрать из числа членов совета многоквартирного дома председателем совета многоквартирного дома Бедареву Оксану Борисовну (собственник жилого помещения № 53).

СЛУШАЛИ:

Инициатор общего собрания Бедарева Оксана Борисовна предложила избрать совет многоквартирного дома в составе собственников помещений:

Бедарева Оксана Борисовна (собственник жилого помещения № 53)

Кунгурова Галина Павловна (собственник жилого помещения № 83)

Анохина Светлана Витальевна (собственник жилого помещения № 39)

сроком на пять лет. В случае непринятия в установленный срок на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме решения о переизбрании Совета многоквартирного дома, полномочия Совета многоквартирного дома продлеваются на тот же срок. Избрать из числа членов совета многоквартирного дома председателем совета многоквартирного дома Бедареву Оксану Борисовну (собственник жилого помещения № 53).

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» то, чтобы избрать совет многоквартирного дома в составе собственников помещений:

Бедарева Оксана Борисовна (собственник жилого помещения № 53)

Кунгурова Галина Павловна (собственник жилого помещения № 83)

Анохина Светлана Витальевна (собственник жилого помещения № 39)

сроком на пять лет. В случае непринятия в установленный срок на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме решения о переизбрании Совета многоквартирного дома, полномочия Совета многоквартирного дома продлеваются на тот же срок. Избрать из числа членов совета многоквартирного дома председателем совета многоквартирного дома Бедареву Оксану Борисовну (собственник жилого помещения № 53).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать совет многоквартирного дома в составе собственников помещений:

Бедарева Оксана Борисовна (собственник жилого помещения № 53)

Кунгурова Галина Павловна (собственник жилого помещения № 83)

Анохина Светлана Витальевна (собственник жилого помещения № 39)

сроком на пять лет. В случае непринятия в установленный срок на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме решения о переизбрании Совета многоквартирного дома, полномочия Совета многоквартирного дома продлеваются на тот же срок. Избрать из числа членов совета многоквартирного дома председателем совета многоквартирного дома Бедареву Оксану Борисовну (собственник жилого помещения № 53).

Проголосовали «За» – 2957,52 (100 %) голосов; «Против» – 0 (0%) голосов; «Воздержался» – 0 (0%) голосов.

Решение принято.

Вопрос 3. Наделить совет многоквартирного дома правом принятия решений о текущем ремонте общего имущества, в частности, решений об утверждении планов текущего ремонта общего имущества. Решения принимаются с обязательным учетом предложений управляющей организации на собрании членов совета многоквартирного дома большинством голосов и оформляются протоколами, в которых указываются: дата проведения собрания, состав присутствующих, вопросы повестки дня, ход голосования по вопросам повестки дня, содержание принятых решений. Протокол подписывается всеми

присутствующими членами совета многоквартирного дома, а его подлинный экземпляр подлежит обязательному направлению председателем совета многоквартирного дома в управляющую организацию в течение 5 дней с момента подписания.

СЛУШАЛИ:

Инициатор общего собрания Бедарева Оксана Борисовна предложила наделить совет многоквартирного дома правом принятия решений о текущем ремонте общего имущества, в частности, решений об утверждении планов текущего ремонта общего имущества. Решения принимаются с обязательным учетом предложений управляющей организации на собрании членов совета многоквартирного дома большинством голосов и оформляются протоколами, в которых указываются: дата проведения собрания, состав присутствующих, вопросы повестки дня, ход голосования по вопросам повестки дня, содержание принятых решений. Протокол подписывается всеми присутствующими членами совета многоквартирного дома, а его подлинный экземпляр подлежит обязательному направлению председателем совета многоквартирного дома в управляющую организацию в течение 5 дней с момента подписания.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» то, чтобы наделить совет многоквартирного дома правом принятия решений о текущем ремонте общего имущества, в частности, решений об утверждении планов текущего ремонта общего имущества. Решения принимаются с обязательным учетом предложений управляющей организации на собрании членов совета многоквартирного дома большинством голосов и оформляются протоколами, в которых указываются: дата проведения собрания, состав присутствующих, вопросы повестки дня, ход голосования по вопросам повестки дня, содержание принятых решений. Протокол подписывается всеми присутствующими членами совета многоквартирного дома, а его подлинный экземпляр подлежит обязательному направлению председателем совета многоквартирного дома в управляющую организацию в течение 5 дней с момента подписания.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Наделить совет многоквартирного дома правом принятия решений о текущем ремонте общего имущества, в частности, решений об утверждении планов текущего ремонта общего имущества. Решения принимаются с обязательным учетом предложений управляющей организации на собрании членов совета многоквартирного дома большинством голосов и оформляются протоколами, в которых указываются: дата проведения собрания, состав присутствующих, вопросы повестки дня, ход голосования по вопросам повестки дня, содержание принятых решений. Протокол подписывается всеми присутствующими членами совета многоквартирного дома, а его подлинный экземпляр подлежит обязательному направлению председателем совета многоквартирного дома в управляющую организацию в течение 5 дней с момента подписания.

Проголосовали «За» – 2957,52 (100 %) голосов; «Против» – 0 (0%) голосов; «Воздержался» – 0 (0%) голосов.

Решение принято.

Вопрос 4. Поручить управляющей организации ООО «ЖКУ-4» выплачивать с «01» декабря 2020 г. ежемесячное вознаграждение председателю совета многоквартирного дома для стимулирования его общественной деятельности в размере суммы ежемесячных начислений за содержание жилого помещения, принадлежащего ему на праве собственности (независимо от размера доли в праве собственности), за вычетом из указанной суммы платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.

Ежемесячное вознаграждение председателю совета многоквартирного дома предоставлять за счет средств, поступающих на содержание жилого помещения.

По заявлению председателя совета многоквартирного дома ежемесячное вознаграждение может быть направлено (распределено) управляющей организацией в счет оплаты за содержание принадлежащего ему жилого помещения.

СЛУШАЛИ:

Инициатор общего собрания Бедарева Оксана Борисовна предложила поручить управляющей организации ООО «ЖКУ-4» выплачивать с «01» декабря 2020 г. ежемесячное вознаграждение председателю совета многоквартирного дома для стимулирования его общественной деятельности в размере суммы ежемесячных начислений за содержание жилого помещения, принадлежащего ему на праве собственности (независимо от размера доли в праве собственности), за вычетом из указанной суммы платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.

Ежемесячное вознаграждение председателю совета многоквартирного дома предоставлять за счет средств, поступающих на содержание жилого помещения.

По заявлению председателя совета многоквартирного дома ежемесячное вознаграждение может быть направлено (распределено) управляющей организацией в счет оплаты за содержание принадлежащего ему жилого помещения.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» то, чтобы Поручить управляющей организации ООО «ЖКУ-4» выплачивать с «01» декабря 2020 г. ежемесячное вознаграждение председателю совета многоквартирного дома для стимулирования его общественной деятельности в размере суммы ежемесячных начислений за содержание жилого помещения, принадлежащего ему на праве собственности (независимо от размера доли в праве собственности), за вычетом из указанной суммы платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.

Ежемесячное вознаграждение председателю совета многоквартирного дома предоставлять за счет средств, поступающих на содержание жилого помещения.

По заявлению председателя совета многоквартирного дома ежемесячное вознаграждение может быть направлено (распределено) управляющей организацией в счет оплаты за содержание принадлежащего ему жилого помещения.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Поручить управляющей организации ООО «ЖКУ-4» выплачивать с «01» декабря 2020 г. ежемесячное вознаграждение председателю совета многоквартирного дома для стимулирования его общественной деятельности в размере суммы ежемесячных начислений за содержание жилого помещения, принадлежащего ему на праве собственности (независимо от размера доли в праве собственности), за вычетом из указанной суммы платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.

Ежемесячное вознаграждение председателю совета многоквартирного дома предоставлять за счет средств, поступающих на содержание жилого помещения.

По заявлению председателя совета многоквартирного дома ежемесячное вознаграждение может быть направлено (распределено) управляющей организацией в счет оплаты за содержание принадлежащего ему жилого помещения.

Проголосовали «За» – 2957,52 (100 %) голосов; «Против» – 0 (0%) голосов; «Воздержался» – 0 (0%) голосов.

Решение принято.

Вопрос 5. Уполномочить собственника помещения № 53 Бедареву Оксану Борисовну (паспорт серия 32 19 № 161428 выдан 25.06.2020 г. ГУ МВД России по Кемеровской области код подразделения 420-019) от имени и в интересах

собственников помещений заключать дополнительные соглашения к договору управления многоквартирным домом с ООО «ЖКУ-4», представлять интересы собственников помещений в суде по спорам, связанным с управлением многоквартирным домом, ресурсоснабжающими организациями, пользователями общего имущества многоквартирного дома, участвовать в приемке выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме с подписанием соответствующих актов выполненных работ.

В целях реализации указанных полномочий наделить его всеми правами, какие предоставлены законом истцу, ответчику, административному истцу, административному ответчику, третьему лицу, заинтересованному лицу, с правом самостоятельного совершения от имени представляемых всех процессуальных действий, в том числе следующими правами: на подписание искового заявления, подачу его в суд, на предъявление встречного иска, на передачу спора на рассмотрение третейского суда, на заключение мирового соглашения, на уменьшение размера исковых требований, на изменение предмета или основания иска, на передачу полномочий представителя другому лицу (передоверие); на подписание заявления о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам; на обжалование судебного акта (судебного постановления); на предъявление исполнительного документа к взысканию.

СЛУШАЛИ:

Инициатор общего собрания Бедарева Оксана Борисовна предложила уполномочить собственника помещения № 53 Бедареву Оксану Борисовну (паспорт серия 32 19 № 161428 выдан 25.06.2020 г. ГУ МВД России по Кемеровской области код подразделения 420-019) от имени и в интересах собственников помещений заключать дополнительные соглашения к договору управления многоквартирным домом с ООО «ЖКУ-4», представлять интересы собственников помещений в суде по спорам, связанным с управлением многоквартирным домом, ресурсоснабжающими организациями, пользователями общего имущества многоквартирного дома, участвовать в приемке выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме с подписанием соответствующих актов выполненных работ.

В целях реализации указанных полномочий наделить его всеми правами, какие предоставлены законом истцу, ответчику, административному истцу, административному ответчику, третьему лицу, заинтересованному лицу, с правом самостоятельного совершения от имени представляемых всех процессуальных действий, в том числе следующими правами: на подписание искового заявления, подачу его в суд, на предъявление встречного иска, на передачу спора на рассмотрение третейского суда, на заключение мирового соглашения, на уменьшение размера исковых требований, на изменение предмета или основания иска, на передачу полномочий представителя другому лицу (передоверие); на подписание заявления о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам; на обжалование судебного акта (судебного постановления); на предъявление исполнительного документа к взысканию.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» то, чтобы уполномочить собственника помещения № 53 Бедареву Оксану Борисовну (паспорт серия 32 19 № 161428 выдан 25.06.2020 г. ГУ МВД России по Кемеровской области код подразделения 420-019) от имени и в интересах собственников помещений заключать дополнительные соглашения к договору управления многоквартирным домом с ООО «ЖКУ-4», представлять интересы собственников помещений в суде по спорам, связанным с управлением многоквартирным домом, ресурсоснабжающими организациями, пользователями общего имущества многоквартирного дома, участвовать в приемке выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме с подписанием соответствующих актов выполненных работ.

В целях реализации указанных полномочий наделить его всеми правами, какие предоставлены законом истцу, ответчику, административному истцу, административному

ответчику, третьему лицу, заинтересованному лицу, с правом самостоятельного совершения от имени представляемых всех процессуальных действий, в том числе следующими правами: на подписание искового заявления, подачу его в суд, на предъявление встречного иска, на передачу спора на рассмотрение третейского суда, на заключение мирового соглашения, на уменьшение размера исковых требований, на изменение предмета или основания иска, на передачу полномочий представителя другому лицу (передоверие); на подписание заявления о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам; на обжалование судебного акта (судебного постановления); на предъявление исполнительного документа к взысканию.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Уполномочить собственника помещения № 53 Бедареву Оксану Борисовну (паспорт серия 32 19 № 161428 выдан 25.06.2020 г. ГУ МВД России по Кемеровской области код подразделения 420-019) от имени и в интересах собственников помещений заключать дополнительные соглашения к договору управления многоквартирным домом с ООО «ЖКУ-4», представлять интересы собственников помещений в суде по спорам, связанным с управлением многоквартирным домом, ресурсоснабжающими организациями, пользователями общего имущества многоквартирного дома, участвовать в приемке выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме с подписанием соответствующих актов выполненных работ.

В целях реализации указанных полномочий наделить его всеми правами, какие предоставлены законом истцу, ответчику, административному истцу, административному ответчику, третьему лицу, заинтересованному лицу, с правом самостоятельного совершения от имени представляемых всех процессуальных действий, в том числе следующими правами: на подписание искового заявления, подачу его в суд, на предъявление встречного иска, на передачу спора на рассмотрение третейского суда, на заключение мирового соглашения, на уменьшение размера исковых требований, на изменение предмета или основания иска, на передачу полномочий представителя другому лицу (передоверие); на подписание заявления о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам; на обжалование судебного акта (судебного постановления); на предъявление исполнительного документа к взысканию.

Проголосовали «За» – 2957,52 (100 %) голосов; «Против» – 0 (0%) голосов; «Воздержался» – 0 (0%) голосов.

Решение принято.

Вопрос 6. Наделить управляющую организацию ООО «ЖКУ-4» полномочиями от имени собственников помещений многоквартирного дома на заключение с иными лицами договоров на использование общего имущества, в том числе для размещения технического оборудования операторов связи (Интернет-провайдеров), установку и эксплуатацию рекламных конструкций, с установленной платой 500 (пятьсот) рублей в месяц за одну единицу оборудования, один квадратный метр рекламной конструкции, а также наделить управляющую организацию ООО «ЖКУ-4» полномочиями по введению ограничения иных лиц в пользовании общим имуществом многоквартирного дома в случаях нарушения условий договора на пользование общим имуществом, самовольное или иное использование общего имущества с нарушением закона. Поступившие от пользования общим имуществом денежные средства, за вычетом вознаграждения управляющей организации по исполнению вышеуказанных полномочий, которое составляет 25% от суммы поступлений, использовать в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.

СЛУШАЛИ:

Инициатор общего собрания Бедарева Оксана Борисовна предложила наделить управляющую организацию ООО «ЖКУ-4» полномочиями от имени собственников помещений многоквартирного дома на заключение с иными лицами договоров на использование общего имущества, в том числе для размещения технического оборудования операторов связи (Интернет-провайдеров), установку и эксплуатацию рекламных

конструкций, с установленной платой 500 (пятьсот) рублей в месяц за одну единицу оборудования, один квадратный метр рекламной конструкции, а также наделить управляющую организацию ООО «ЖКУ-4» полномочиями по введению ограничения иных лиц в пользовании общим имуществом многоквартирного дома в случаях нарушения условий договора на пользование общим имуществом, самовольное или иное использование общего имущества с нарушением закона. Поступившие от пользования общим имуществом денежные средства, за вычетом вознаграждения управляющей организации по исполнению вышеуказанных полномочий, которое составляет 25% от суммы поступлений, использовать в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» то, чтобы Наделить управляющую организацию ООО «ЖКУ-4» полномочиями от имени собственников помещений многоквартирного дома на заключение с иными лицами договоров на использование общего имущества, в том числе для размещения технического оборудования операторов связи (Интернет-провайдеров), установку и эксплуатацию рекламных конструкций, с установленной платой 500 (пятьсот) рублей в месяц за одну единицу оборудования, один квадратный метр рекламной конструкции, а также наделить управляющую организацию ООО «ЖКУ-4» полномочиями по введению ограничения иных лиц в пользовании общим имуществом многоквартирного дома в случаях нарушения условий договора на пользование общим имуществом, самовольное или иное использование общего имущества с нарушением закона. Поступившие от пользования общим имуществом денежные средства, за вычетом вознаграждения управляющей организации по исполнению вышеуказанных полномочий, которое составляет 25% от суммы поступлений, использовать в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Наделить управляющую организацию ООО «ЖКУ-4» полномочиями от имени собственников помещений многоквартирного дома на заключение с иными лицами договоров на использование общего имущества, в том числе для размещения технического оборудования операторов связи (Интернет-провайдеров), установку и эксплуатацию рекламных конструкций, с установленной платой 500 (пятьсот) рублей в месяц за одну единицу оборудования, один квадратный метр рекламной конструкции, а также наделить управляющую организацию ООО «ЖКУ-4» полномочиями по введению ограничения иных лиц в пользовании общим имуществом многоквартирного дома в случаях нарушения условий договора на пользование общим имуществом, самовольное или иное использование общего имущества с нарушением закона. Поступившие от пользования общим имуществом денежные средства, за вычетом вознаграждения управляющей организации по исполнению вышеуказанных полномочий, которое составляет 25% от суммы поступлений, использовать в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.

Проголосовали «За» – 2957,52 (100 %) голосов; «Против» – 0 (0%) голосов; «Воздержался» – 0 (0%) голосов.

Решение принято.

Вопрос 7. Выбрать местом хранения копий решений, протоколов и иных документов общих собраний собственников помещений, а также иной документации, связанной с управлением многоквартирным домом, управляющую организацию ООО «ЖКУ-4».

СЛУШАЛИ:

Инициатор общего собрания Бедарева Оксана Борисовна предложила выбрать местом хранения копий решений, протоколов и иных документов общих собраний собственников помещений, а также иной документации, связанной с управлением многоквартирным домом, управляющую организацию ООО «ЖКУ-4».

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» то, чтобы выбрать местом хранения копий решений, протоколов и иных документов общих собраний собственников помещений, а также иной документации,

связанной с управлением многоквартирным домом, управляющую организацию ООО «ЖКУ-4».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Выбрать местом хранения копий решений, протоколов и иных документов общих собраний собственников помещений, а также иной документации, связанной с управлением многоквартирным домом, управляющую организацию ООО «ЖКУ-4».

Проголосовали «За» – 2957,52 (100 %) голосов; «Против» – 0 (0%) голосов; «Воздержался» – 0 (0%) голосов.

Решение принято.

ПРИЛОЖЕНИЯ К НАСТОЯЩЕМУ ПРОТОКОЛУ:

Приложение № 1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.

Приложение № 2. Сообщение о проведении общего собрания.

Приложение № 3. Реестр размещения сообщения о проведении общего собрания в общедоступных местах.

Приложение № 4. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки дня общего собрания.

Приложение № 5. Сообщение о решениях, принятых на общем собрании, и итогах голосования.

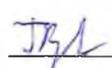
Приложение № 6. Реестр размещения сообщений о решениях, принятых на общем собрании, и итогах голосования в общедоступных местах.

ПОДПИСИ:

Председательствующий на общем собрании

Бедарева О. Б. (подпись)  «15» 12 2020 г.

Секретарь общего собрания

Кунгурова Г. П. (подпись)  «15» 12 2020 г.

Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65

Кадастровый номер	Адрес объекта	Номер помещен	Площадь	Правообладатель	Права	Дата регистрации	Доля в праве	Кол-во голов
42:30:0412017:3379	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	0	14,2	Шестаков Эдуард Николаевич	Собственность, № 42:30:0412017:3379-42/006/2017-9	13.03.2017	1	14,2
42:30:0412017:3401	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	0	23,8	Буховский Виктор Андреевич	Собственность, № 42:30:0412017:3401-42/006/2018-1	18.05.2018	1	23,8
42:30:0412017:3380	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	0	46,9	Спиридонова Инга Эдуардовна Шестаков Эдуард Николаевич Спиридонова Людмила Васильевна Спиридонова Софья Александровна	Долевая собственность, № 42-42/006-42/102/130/2015-207/1 Долевая собственность, № 42-42/006-42/102/130/2015-207/4 Долевая собственность, № 42-42/006-42/102/130/2015-207/3 Долевая собственность, № 42-42/006-42/102/130/2015-207/2	04.09.2015 04.09.2015 04.09.2015 04.09.2015	1/4 1/4 1/4 1/4	11,725 11,725 11,725 11,725
42:30:0412017:3400	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	0	23,5	Пермитина Дина Викторовна	Собственность, № 42-42/006-42/112/028/2016-924/1	16.12.2016	1	23,5
42:30:0412017:3310	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	2	61,1	Криворот Андрей Витальевич Криворот Фёдор Витальевич Криворот Александра Витальевна Криворот Александра Витальевна Криворот Андрей Витальевич Криворот Фёдор Витальевич Криворот Андрей Витальевич Вахрушева Анна Николаевна Криворот Александра Витальевна Криворот Фёдор Витальевич	Долевая собственность, № 42-42-06/097/2012-340 Долевая собственность, № 42-42-06/097/2012-341 Долевая собственность, № 42-42-06/097/2012-339 Долевая собственность, № 42-42-06/125/2013-043 Долевая собственность, № 42-42-06/125/2013-043 Долевая собственность, № 42-42-06/125/2013-043 Долевая собственность, № 42-42-06/125/2013-043 Долевая собственность, № 42:30:0412017:3310-42/006/2018-3 Долевая собственность, № 42:30:0412017:3310-42/006/2018-5 Долевая собственность, № 42:30:0412017:3310-42/006/2018-4 Долевая собственность, № 42:30:0412017:3310-42/006/2018-2	06.08.2012 06.08.2012 06.08.2012 05.08.2013 05.08.2013 05.08.2013 05.08.2013 05.03.2018 05.03.2018 05.03.2018 05.03.2018	1/9 1/9 1/9 1/9 1/9 1/9 1/12 1/12 1/12 1/12	6,788 6,788 6,788 6,788 6,788 6,788 5,092 5,092 5,092 5,092
42:30:0412017:159	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	3	61,5	Касперович Любовь Макаровна Панченко Валерий Романович Денисова Валерия Андреевна Касперович Инна Борисовна	Долевая собственность, № 42-42-06/089/2010-094 Долевая собственность, № 42-42-06/089/2010-094 Долевая собственность, № 42-42-06/089/2010-094 Долевая собственность, № 42-42-06/089/2010-094	25.05.2010 25.05.2010 25.05.2010 25.05.2010	1/4 1/4 1/4 1/4	15,375 15,375 15,375 15,375
42:30:0412017:3221	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	4	48	Калина Ольга Андреевна Калина Ольга Андреевна	Долевая собственность, № 42-42-06/056/2008-468 Долевая собственность, № 42-42-06/056/2008-469	23.05.2008 23.05.2008	1/3 1/3	16 16
42:30:0412017:156	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	5	60,8	Шихова Тамара Ивановна	Собственность, № 42-42-06/046/2009-349	29.05.2009	1	60,8
42:30:0412017:3408	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	6	63,3	Сергеев Михаил Константинович Сергеев Сергей Владимирович	Долевая собственность, № 42:30:0412017:3408-42/006/2018-1 Долевая собственность, № 42:30:0412017:3408-42/006/2018-2	24.04.2018 21.05.2018	1/2 1/2	31,65 31,65
42:30:0412017:3293	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	8	61	Кашурникова Татьяна Михайловна Кашурников Вадим Александрович Родионова Ильяна Александровна	Долевая собственность, № 42-42-06/157/2012-192 Долевая собственность, № 42-42-06/157/2012-192 Долевая собственность, № 42-42-06/157/2012-192	30.10.2012 30.10.2012 30.10.2012	1/3 1/3 1/3	20,333 20,333 20,333
42:30:0412017:3412	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	9	62	Люднев Валентин Григорьевич Люднева Анна Григорьевна	Совместная собственность, № 42-42/006-42/112/039/2016-405/1	22.12.2016	1	62
42:30:0412017:3222	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	10	47,3	Ельцова Марина Геннадьевна Ельцова Юлия Андреевна Ельцов Андрей Николаевич	Долевая собственность, № 42-42-06/124/2006-342 Долевая собственность, № 42-42-06/124/2006-342 Долевая собственность, № 42-42-06/124/2006-342	19.01.2007 19.01.2007 19.01.2007	1/3 1/3 1/3	15,766 15,766 15,766
42:30:0412017:3208	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	11	60,9	Баталов Дмитрий Александрович Баталова Наталья Валерьяновна Баталова Варвара Дмитриевна Баталов Игорь Дмитриевич	Долевая собственность, № 42-42/006-42/206/013/2016-556/2 Долевая собственность, № 42-42/006-42/206/013/2016-556/5 Долевая собственность, № 42-42/006-42/206/013/2016-556/4 Долевая собственность, № 42-42/006-42/206/013/2016-556/3	03.08.2016 03.08.2016 03.08.2016 03.08.2016	1/4 1/2 1/8 1/8	15,225 30,45 7,612 7,612
42:30:0412017:3287	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	12	62,4	Бекетова Светлана Сергеевна Бекетова Светлана Сергеевна	Долевая собственность, № 42-01/06-64/2004-483 Долевая собственность, № 42-42/006-42/112/008/2016-499/4	18.10.2004 02.06.2016	1/4 3/4	15,6 46,8
42:30:0412017:3244	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	13	47,5	Ковалева Прасковья Петровна	Собственность, № 42-01/06-46/2002-439	09.10.2002	1	47,5
42:30:0412017:161	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	14	61,1	Шарапова Лариса Владимировна	Собственность, № 42-42-06/158/2009-353	03.12.2009	1	61,1
42:30:0412017:3286	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	15	62,3	Блесков Дмитрий Игоревич Блескова Татьяна Викторовна Блесков Денис Игоревич Блескова Юлия Игоревна Блесков Игорь Александрович	Долевая собственность, № 42-01/06-01/1999-782959 Долевая собственность, № 42-01/06-01/1999-782959 Долевая собственность, № 42-01/06-01/1999-782959 Долевая собственность, № 42-01/06-01/1999-782959 Долевая собственность, № 42-01/06-01/1999-782959	29.12.1999 29.12.1999 29.12.1999 29.12.1999 29.12.1999	1/5 1/5 1/5 1/5 1/5	12,46 12,46 12,46 12,46 12,46
42:30:0412017:3249	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	16	61,6	Смирнов Борис Александрович Смирнова Федосья Потаповна	Совместная собственность, № 42:30:0412017:3249-42/006/2017-7	07.11.2017	1	61,6
42:30:0412017:3285	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	19	63,8	Кабилова Наталья Убайдуллаевна	Собственность, № 42-42-06/155/2012-015	12.10.2012	1	63,8
42:30:0412017:3280	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	20	30,2	Скулкин Игорь Петрович	Собственность, № 42-01/06-33/2004-644	22.06.2004	1	30,2
42:30:0412017:3215	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	21	44,1	Бородина Альфира Рашидовна	Собственность, № 42-42-06/166/2008-297	17.12.2008	1	44,1

11

42:30:0412017:3213	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	22	63,6	Патцева Анастасия Сергеевна Патцева Ольга Тихоновна Патцев Павел Сергеевич	Долевая собственность, № 42-01/06-01/1999-76238 Долевая собственность, № 42-01/06-01/1999-76238 Долевая собственность, № 42-01/06-01/1999-76238	17.11.1999 17.11.1999 17.11.1999	1/3 1/3 1/3	21,2 21,2 21,2
42:30:0412017:3187	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	23	30,5	Зубатова Ксения Владимировна	Собственность, № 42-42-06/059/2014-138	15.04.2014	1	30,5
42:30:0412017:3198	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	25	61,3	Прушинский Алексей Владимирович Прушинская Полина Алексеевна	Долевая собственность, № 42-01/06-31/2001-1215 Долевая собственность, № 42-42-06/165/2013-331	12.11.2001 18.10.2013	1/2 1/2	30,65 30,65
42:30:0412017:3302	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	26	31,4	Бологова Наталья Ивановна	Собственность, № 42-42-06/163/2009-264	17.12.2009	1	31,4
42:30:0412017:3260	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	27	44,6	Куюкова Зоя Николаевна	Собственность, № 42:30:0412017:3260-42/006/2017-1	15.08.2017	1	44,6
42:30:0412017:3284	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	28	63,6	Неверов Станислав Евгеньевич Шадринцева Кристина Владимировна Рниг Светлана Юрьевна	Совместная собственность, № 42-01/06-01/2000-2596	01.02.2000	1	63,6
42:30:0412017:3130	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	29	30,2	Боковенко Виктория Николаевна	Собственность, № 42:30:0412017:3130-42/006/2018-1	29.05.2018	1	30,2
42:30:0412017:3369	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	31	47,9	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют			
42:30:0412017:3320	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	32	44	Иванов Евгений Леонидович	Собственность, № 42-42-06/055/2014-111	25.03.2014	1	44
42:30:0412017:3279	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	35	45,4	Мороко Екатерина Андреевна	Собственность, № 42-01/06-01/1999-6240	16.09.1999	1	45,4
42:30:0412017:3319	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	36	44,9	Спицина Анастасия Ивановна Спицина Анастасия Ивановна	Долевая собственность, № 42-01/06-01/2000-40375 Долевая собственность, № 42-01/06-01/2000-45033	12.10.2000 21.11.2000	1/2 1/2	22,45 22,45
42:30:0412017:162	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	37	47,8	Сосновский Василий Анатольевич Сосновская Яна Васильевна Сосновская Ева Николаевна	Долевая собственность, № 42-42-06/104/2010-254 Долевая собственность, № 42-42-06/104/2010-254 Долевая собственность, № 42-42-06/104/2010-254	30.06.2010 30.06.2010 30.06.2010	1/3 1/3 1/3	15,933 15,933 15,933
42:30:0412017:3407	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	38	44,3	Анохина Светлана Витальевна Фирсин Илья Олегович Фирсин Кристина Денисовна Анохина Светлана Витальевна	Долевая собственность, № 42:30:0412017:3407-42/006/2017-1 Долевая собственность, № 42:30:0412017:3407-42/006/2017-4 Долевая собственность, № 42:30:0412017:3407-42/006/2017-3 Долевая собственность, № 42:30:0412017:3407-42/006/2018-8	25.04.2017 25.09.2017 25.09.2017 04.04.2018	3/4 1/24 1/24 1/6	33,225 1,846 1,846 7,383
42:30:0412017:3239	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	40	47,4	Митюков Сергей Александрович	Собственность, № 42-42-06/079/2006-199	07.09.2006	1	47,4
42:30:0412017:3268	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	41	44,9	Цапаев Роман Евгеньевич	Собственность, № 42-01/06-38/2004-101	12.07.2004	1	44,9
42:30:0412017:3391	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	42	43,7	Михайлова Наталья Николаевна	Собственность, № 42-42/006-42/102/157/2015-320/1	29.12.2015	1	43,7
42:30:0412017:3267	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	43	48,7	Колесникова Татьяна Генсоновна Колесникова Арина Сергеевна	Долевая собственность, № 42-01/06-01/2000-57883 Долевая собственность, № 42-01/06-01/2000-57884	19.01.2001 19.01.2001	1/2 1/2	24,35 24,35
42:30:0412017:3297	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	44	44,1	Андреева Ольга Анатольевна	Собственность, № 42-42-06/031/2012-101	13.03.2012	1	44,1
42:30:0412017:3259	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	45	43,7	Дрокова Людмила Александровна	Собственность, № 42-42-06/051/2007-152	17.05.2007	1	43,7
42:30:0412017:3251	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	46	43,3	Шмурин Александр Николаевич	Собственность, № 42-42-06/017/2008-218	20.02.2008	1	43,3
42:30:0412017:3247	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	47	44	Васильев Сергей Леонидович	Собственность, № 42-01/06-48/2004-395	19.08.2004	1	44
42:30:0412017:3257	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	48	47,7	Мартышенко Сергей Иванович Мартышенко Сергей Иванович	Долевая собственность, № 42-01/06-24/2002-1076 Долевая собственность, № 42-42-06/008/2007-446	06.06.2002 06.04.2007	1/3 2/3	15,9 31,8
42:30:0412017:3270	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	49	42,6	Худанцова Наталья Владимировна Худанцов Владимир Васильевич Худанцова Елизавета Владимировна Худанцов Даниил Владимирович	Долевая собственность, № 42-42-06/029/2014-327 Долевая собственность, № 42-42-06/029/2014-327 Долевая собственность, № 42-42-06/029/2014-327 Долевая собственность, № 42-42-06/029/2014-327	18.02.2014 18.02.2014 18.02.2014 18.02.2014	1/4 1/4 1/4 1/4	10,65 10,65 10,65 10,65
42:30:0412017:3422	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	50	43,6	Чекалин Александр Александрович Чекалин Валерий Петрович	Долевая собственность, № 42:30:0412017:3422-42/006/2018-1 Долевая собственность, № 42:30:0412017:3422-42/006/2018-2	25.04.2018 07.05.2018	4769/5769 1000/5769	36,042 7,384
42:30:0412017:3294	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	51	47,6	Пашкина Наталья Александровна Якутина Мария Алексеевна	Долевая собственность, № 42-42-06/098/2012-170 Долевая собственность, № 42-42/006-42/206/227/2016-639/2	31.07.2012 23.12.2016	1/2 1/2	23,8 23,8
42:30:0412017:3220	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	52	43,7	Витухин Владимир Владимирович	Собственность, № 42-42/006-42/206/038/2016-687/2	23.06.2016	1	43,7
42:30:0412017:3313	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	53	45,1	Бедарева Оксана Борисовна Бедарева Оксана Борисовна	Долевая собственность, № 42-01/06-57/2002-679 Долевая собственность, № 42-42-06/024/2012-248	16.12.2002 17.02.2012	1/2 1/2	22,55 22,55
42:30:0412017:164	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	54	47,1	Кудрявцева Татьяна Михайловна	Собственность, № 42-42-06/039/2012-130	09.04.2012	1	47,1
42:30:0412017:3234	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	55	43,4	Веретенников Алексей Борисович Веретенникова Анастасия Евгеньевна	Долевая собственность, № 42-42-06/147/2012-226 Долевая собственность, № 42-42-06/147/2012-226	10.10.2012 10.10.2012	1/2 1/2	21,7 21,7
42:30:0412017:3178	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	56	43,8	Маракулина Ксения Александровна Маракулина Надежда Аркадьевна	Долевая собственность, № 42-42/006-42/102/100/2015-337/2 Долевая собственность, № 42-42/006-42/102/100/2015-337/3	03.06.2015 03.06.2015	1/2 1/2	21,9 21,9
42:30:0412017:3173	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	57	47,7	Долговский Виктор Николаевич	Собственность, № 42-42-06/004/2013-237	15.02.2013	1	47,7
42:30:0412017:3212	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	58	43,2	Авдесенкова Валентина Ананьевна	Собственность, № 42-42-06/012/2005-393	07.04.2005	1	43,2
42:30:0412017:3256	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	59	44	Казакова Светлана Дмитриевна Казакова Зинаида Потаповна	Долевая собственность, № 42-01/06-31/2002-814 Долевая собственность, № 42-01/06-31/2002-813	19.07.2002 19.07.2002	1/2 1/2	22 22
42:30:0412017:3278	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	60	48,3	Никонова Анна Владимировна	Собственность, № 42-01/06-11/2001-1436	04.07.2001	1	48,3
42:30:0412017:3248	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	62	43,9	Сергеева Наталья Александровна	Собственность, № 42-42-06/175/2011-391	11.01.2012	1	43,9

42:30:0412017:157	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	63	45,5	Дюмин Максим Васильевич Дюмина Жанна Александровна	Совместная собственность, № 42:30:0412017:157-42/006/2017-2	12.04.2017	1	45,5
42:30:0412017:3269	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	64	45	Барашкова Екатерина Васильевна	Собственность, № 42-01/06-2/2004-49	29.01.2004	1	45
42:30:0412017:3370	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	65	43,6	Буланова Валентина Михайловна	Собственность, № 42-42/006-42/102/049/2015-927/4	16.04.2015	1	43,6
42:30:0412017:155	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	66	47,8	Прокопьева Людмила Леонидовна	Собственность, № 42-42-06/121/2008-271	09.09.2008	1	47,8
42:30:0412017:3266	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	67	44,8	Антоненков Анатолий Семенович Антоненков Михаил Анатольевич Антоненкова Галина Алексеевна	Долевая собственность, № 42-01/06-01/2000-47054 Долевая собственность, № 42-01/06-01/2000-47056 Долевая собственность, № 42-01/06-01/2000-47055	21.11.2000 21.11.2000 21.11.2000	1/3 1/3 1/3	14,933 14,933 14,933
42:30:0412017:3207	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	68	45	Колпин Олег Николаевич Артеменко Дина Олеговна	Долевая собственность, № 42-42-06/041/2011-265 Долевая собственность, № 42-42-06/041/2011-266	14.04.2011 14.04.2011	1/2	1/2 22,5 22,5
42:30:0412017:3321	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	69	49,3	Костюшкин Виктор Прокопьевич	Собственность, № 42-01/06-62/2002-495	20.01.2003	1	49,3
42:30:0412017:3184	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	70	43,2	Савенкова Ирина Павловна	Собственность, № 42-42-06/088/2011-494	20.07.2011	1	43,2
42:30:0412017:165	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	72	47,8	Александров Роман Владимирович Александрова Елена Владимировна	Долевая собственность, № 42-42-06/084/2010-402 Долевая собственность, № 42-42-06/084/2010-402	27.07.2010 27.07.2010	1/2	1/2 23,9 23,9
42:30:0412017:3299	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	73	45	Серова Ольга Борисовна	Собственность, № 42-01/06-32/2001-900	16.11.2001	1	45
42:30:0412017:160	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	74	43,7	Савченко Ирина Витальевна Морозова Валентина Дмитриевна Морозова Валентина Дмитриевна	Долевая собственность, № 42-01/06-26/2002-368 Долевая собственность, № 42-01/06-26/2002-367 Долевая собственность, № 42-42-06/023/2011-478	20.06.2002 20.06.2002 27.07.2011	1/3 1/3 1/3	14,566 14,566 14,566
42:30:0412017:3193	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	75	47,7	Насонов Дмитрий Сергеевич Насонов Сергей Дмитриевич	Долевая собственность, № 42-42-06/155/2013-185 Долевая собственность, № 42-42-06/155/2013-185	17.09.2013 17.09.2013	1/2	1/2 23,85 23,85
42:30:0412017:3211	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	76	14,1	Чичакин Зинаида Трофимовна	Собственность, № 42-01/06-23/1999-92	21.05.1999	1	14,1
42:30:0412017:3378	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	77	61,1	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют			
42:30:0412017:3262	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	78	47,1	Балакирева Елена Николаевна	Собственность, № 42-42-06/047/2007-208	26.04.2007	1	47,1
42:30:0412017:3383	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	79	62,5	Калякин Николай Михайлович Калякин Николай Михайлович Калякин Николай Михайлович Калякин Николай Михайлович	Долевая собственность, № 42-42/006-42/206/032/2016-930/1 Долевая собственность, № 42-42/006-42/206/032/2016-932/1 Долевая собственность, № 42-42/006-42/206/032/2016-931/1 Долевая собственность, № 42-42/006-42/206/032/2016-938/1	23.05.2016 23.05.2016 23.05.2016 31.05.2016	1/18 1/6 1/6 11/18	3,472 10,416 10,416 38,194
42:30:0412017:3224	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	80	60,8	Бок Ирина Сергеевна Бок Максим Михайлович	Долевая собственность, № 42-42-06/126/2014-092 Долевая собственность, № 42-42-06/126/2014-092	21.07.2014 21.07.2014	1/2	1/2 30,4 30,4
42:30:0412017:3277	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	81	48,5	Кихтенко Яна Владимировна Кихтенко Григорий Николаевич	Совместная собственность, № 42-42-06/034/2014-168	20.02.2014	1	48,5
42:30:0412017:3274	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	82	60,8	Решетов Вадим Валерьевич Решетова Елена Владимировна	Долевая собственность, № 42-42-06/091/2007-396 Долевая собственность, № 42-42-06/091/2007-396	20.07.2007 20.07.2007	1/2	1/2 302,4 30,4
42:30:0412017:163	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	83	61	Кунгуров Александр Анатольевич Кунгурова Галина Павловна	Долевая собственность, № 42-42-06/126/2010-319 Долевая собственность, № 42-42-06/126/2010-319	23.08.2010 23.08.2010	1/2	1/2 30,5 30,5
42:30:0412017:3242	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	84	48,6	Чернов Сергей Павлович Чернова Ольга Владимировна	Совместная собственность, № 42-01/06-58/2004-771	29.09.2004	1	48,6
42:30:0412017:3210	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	85	61,4	Васин Сергей Алексеевич Васина Лариса Анатольевна	Совместная собственность, № 42-01/06-51/2002-321	04.11.2002	1	61,4
42:30:0412017:3183	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	86	61,1	Баляева Анна Александровна Куртукова Тамара Васильевна	Долевая собственность, № 42-42-06/069/2013-286 Долевая собственность, № 42-42-06/069/2013-286	13.05.2013 13.05.2013	1/2	1/2 30,55 30,55
42:30:0412017:3265	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	87	48,8	Мамонтов Андрей Анатольевич Мамонтов Андрей Анатольевич	Долевая собственность, № 42-01/06-10/2001-608 Долевая собственность, № 42-01/06-27/2001-1161	22.06.2001 26.10.2001	3/4 1/4	36,6 12,2
42:30:0412017:3272	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	88	61,1	Русинова Татьяна Георгиевна Русинова Татьяна Георгиевна	Долевая собственность, № 42-42-06/083/2006-629 Долевая собственность, № 42-42-06/106/2013-040	05.10.2006 27.06.2013	1/2	1/2 30,55 30,55
42:30:0412017:3377	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65	90	47,3	Соколов Михаил Владимирович	Собственность, № 42-42/006-42/102/114/2015-575/2	30.10.2015	1	47,3

**Сообщение о проведении общего собрания
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65 в форме очно-заочного голосования**

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ!

Сообщаем Вам, что «28» октября 2020 г. в 18-00 часов по местному времени **во дворе нашего дома** состоится общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме путем совместного присутствия собственников для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по ним.

Если собрание не будет иметь достаточного кворума для принятия решений по вопросам повестки дня, то в дальнейшем, начиная **с 10:00 часов** по местному времени следующего дня после его проведения, будет проводиться заочное голосование по тем же вопросам повестки дня.

Датой окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, при заочном голосовании, будет являться «14» 12 2020 г. (решения принимаются до **17:00 часов** по местному времени).

Место передачи решений общего собрания при заочном голосовании: г. Новокузнецк, ул. ул. Тореза, 65-53.

Убедительная просьба жителей содействовать инициативной группе в проведении голосования!

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ:

Вопрос 1. Избрать председателя и секретаря общего собрания в составе:

- председатель собрания - Бедарева Оксана Борисовна (собственник жилого помещения № 53)
- секретарь собрания - Кунгурова Галина Павловна (собственник жилого помещения № 83)

Наделить председателя и секретаря общего собрания правом подсчета голосов, оформления документов общего собрания, подписания протокола общего собрания.

Вопрос 2. Избрать совет многоквартирного дома в составе собственников помещений:

Бедарева Оксана Борисовна (собственник жилого помещения № 53)

Кунгурова Галина Павловна (собственник жилого помещения № 83)

Анохина Светлана Витальевна (собственник жилого помещения № 39)

сроком на пять лет. В случае неприятия в установленный срок на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме решения о переизбрании Совета многоквартирного дома, полномочия Совета многоквартирного дома продлеваются на тот же срок. Избрать из числа членов совета многоквартирного дома председателем совета многоквартирного дома Бедареву Оксану Борисовну (собственник жилого помещения № 53).

Вопрос 3. Наделить совет многоквартирного дома правом принятия решений о текущем ремонте общего имущества, в частности, решений об утверждении планов текущего ремонта общего имущества. Решения принимаются с обязательным учетом предложений управляющей организации на собрании членов совета многоквартирного дома большинством голосов и оформляются протоколами, в которых указываются: дата проведения собрания, состав присутствующих, вопросы повестки дня, ход голосования по вопросам повестки дня, содержание принятых решений. Протокол подписывается всеми присутствующими членами совета многоквартирного дома, а его подлинный экземпляр подлежит обязательному направлению председателем совета многоквартирного дома в управляющую организацию в течение 5 дней с момента подписания.

Вопрос 4. Поручить управляющей организации ООО «ЖКУ-4» выплачивать с «01» декабря 2020 г. ежемесячное вознаграждение председателю совета многоквартирного дома для стимулирования его общественной деятельности в размере суммы ежемесячных начислений за содержание жилого помещения, принадлежащего ему на праве собственности (независимо от размера доли в праве собственности), за вычетом из указанной суммы платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.

Ежемесячное вознаграждение председателю совета многоквартирного дома предоставлять за счет средств, поступающих на содержание жилого помещения.

По заявлению председателя совета многоквартирного дома ежемесячное вознаграждение может быть направлено (распределено) управляющей организацией в счет оплаты за содержание принадлежащего ему жилого помещения.

Вопрос 5. Уполномочить собственника помещения № 53 Бедареву Оксану Борисовну (паспорт серия 3218 ~ 161428 выдан 28.06.2020 отделением Тулунд Россия по Кемеровской области) от имени и в интересах собственников помещений заключать дополнительные соглашения к договору управления многоквартирным домом с ООО «ЖКУ-4», представлять интересы собственников помещений в суде по спорам, связанным с управлением многоквартирным домом, ресурсоснабжающими организациями, пользователями общего имущества многоквартирного дома, участвовать в приемке выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме с подписанием соответствующих актов выполненных работ.

В целях реализации указанных полномочий наделить его всеми правами, какие предоставлены законом истцу, ответчику, административному истцу, административному ответчику, третьему лицу, заинтересованному лицу, с правом самостоятельного совершения от имени представляемых всех процессуальных действий, в том числе следующими правами: на подписание искового заявления, подачу его в суд, на предъявление встречного иска, на передачу спора на рассмотрение третейского суда, на заключение мирового соглашения, на уменьшение размера исковых требований, на изменение предмета или основания иска, на передачу полномочий представителю другому лицу (передоверие); на подписание заявления о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам; на обжалование судебного акта (судебного постановления); на предъявление исполнительного документа к взысканию.

Вопрос 6. Наделить управляющую организацию ООО «ЖКУ-4» полномочиями от имени собственников помещений многоквартирного дома на заключение с иными лицами договоров на использование общего имущества, в том числе для размещения технического оборудования операторов связи (Интернет-провайдеров), установку и эксплуатацию рекламных конструкций, с установленной платой 500 (пятьсот) рублей в месяц за одну единицу оборудования, один квадратный метр рекламной конструкции, а также наделить управляющую организацию ООО «ЖКУ-4» полномочиями по введению ограничения иных лиц в пользовании общим имуществом многоквартирного дома в случаях нарушения условий договора на пользование общим имуществом, самовольное или иное использование общего имущества с нарушением закона. Поступившие от пользования общим имуществом денежные средства, за вычетом вознаграждения управляющей организации по исполнению вышеуказанных полномочий, которое составляет 25% от суммы поступлений, использовать в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.

Вопрос 7. Выбрать местом хранения копий решений, протоколов и иных документов общих собраний собственников помещений, а также иной документации, связанной с управлением многоквартирным домом, управляющую организацию ООО «ЖКУ-4».

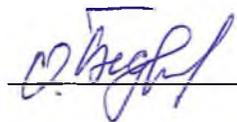
Ознакомиться с информацией и материалами, которые будут представлены на общем собрании, получить бланки решений для голосования можно путем обращения:

1) к инициатору собрания по месту их жительства: г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65, квартира № 53.

2) в управляющую организацию ООО «ЖКУ-4» по адресу: г. Новокузнецк, ул. Мориса Тореза, 111а, в приемные часы: каждый понедельник с 15-00 до 17-00 ч.

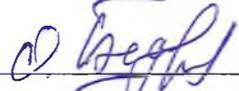
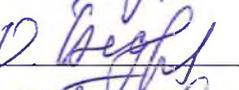
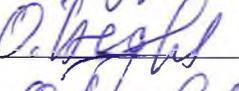
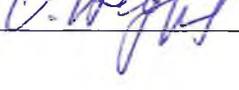
При проведении заочного этапа голосования возможен поквартирный обход инициативной группы с целью заполнения бланков решений для голосования на общем собрании.

Инициатор общего собрания

 /Бедарева О. Б.

Реестр размещения уведомлений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:

г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65: от «28» октября 2020г. (путем совместного присутствия собственников), и проведенного в период с 29.10.2020 г. по 14.12.2020 г. (путем очно - заочного голосования),
в общедоступных местах данного дома (на досках объявлений, в подъездах, на дверях подъездов и т.д.)

№ подъезда	Место, где размещено уведомление	Дата размещения уведомления	Ф.И.О. и подпись лица, разместившего уведомление	Ф.И.О и подпись лиц, подтверждающих факт размещения уведомления
1	Доска объявлений	16.10.2020	Бедарева О. Б.	
2	Доска объявлений	16.10.2020	Бедарева О. Б.	
3	Доска объявлений	16.10.2020	Бедарева О. Б.	
4	Доска объявлений	16.10.2020	Бедарева О. Б.	
5	Доска объявлений	16.10.2020	Бедарева О. Б.	
6	Доска объявлений	16.10.2020	Бедарева О. Б.	

**РЕШЕНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГOKBAPТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:
Г. НОВОКУЗНЕЦК, ул. ТОРЕЗА, 65, НА ВНЕОЧЕРЕДНОМ ОБЩЕМ СОБРАНИИ, ПРОВОДИМ В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО
ГОЛОСОВАНИЯ**

СТРАНИЦА №1

ВОПРОСЫ ПОВЕСТКИ ДНЯ, ПОСТАВЛЕННЫЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

Вопрос 1. Избрать председателя и секретаря общего собрания в составе:

- председатель собрания - Бедарева Оксана Борисовна (собственник жилого помещения № 53)
- секретарь собрания - Кунгурова Галина Павловна (собственник жилого помещения № 83)

Наделить председателя и секретаря общего собрания правом подсчета голосов, оформления документов общего собрания, подписания протокола общего собрания.

Вопрос 2. Избрать совет многоквартирного дома в составе собственников помещений:

Бедарева Оксана Борисовна (собственник жилого помещения № 53)

Кунгурова Галина Павловна (собственник жилого помещения № 83)

Анохина Светлана Витальевна (собственник жилого помещения № 39)

сроком на пять лет. В случае непринятия в установленный срок на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме решения о переизбрании Совета многоквартирного дома, полномочия Совета многоквартирного дома продлеваются на тот же срок. Избрать из числа членов совета многоквартирного дома председателем совета многоквартирного дома Бедареву Оксану Борисовну (собственник жилого помещения № 53).

Вопрос 3. Наделить совет многоквартирного дома правом принятия решений о текущем ремонте общего имущества, в частности, решений об утверждении планов текущего ремонта общего имущества. Решения принимаются с обязательным учетом предложений управляющей организации на собрании членов совета многоквартирного дома большинством голосов и оформляются протоколами, в которых указываются: дата проведения собрания, состав присутствующих, вопросы повестки дня, ход голосования по вопросам повестки дня, содержание принятых решений. Протокол подписывается всеми присутствующими членами совета многоквартирного дома, а его подлинный экземпляр подлежит обязательному направлению председателем совета многоквартирного дома в управляющую организацию в течение 5 дней с момента подписания.

Вопрос 4. Поручить управляющей организации ООО «ЖКУ-4» выплачивать с «01» декабря 2020 г. ежемесячное вознаграждение председателю совета многоквартирного дома для стимулирования его общественной деятельности в размере суммы ежемесячных начислений за содержание жилого помещения, принадлежащего ему на праве собственности (независимо от размера доли в праве собственности), за вычетом из указанной суммы платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.

Ежемесячное вознаграждение председателю совета многоквартирного дома предоставлять за счет средств, поступающих на содержание жилого помещения.

По заявлению председателя совета многоквартирного дома ежемесячное вознаграждение может быть направлено (распределено) управляющей организацией в счет оплаты за содержание принадлежащего ему жилого помещения.

Вопрос 5. Уполномочить собственника помещения № 53 Бедареву Оксану Борисовну (паспорт серия 32 19 ~ 161 428 выдан 28.06.2020 ГУ МВД России по Кемеровской обл) от имени и в интересах собственников помещений заключать дополнительные соглашения к договору управления многоквартирным домом с ООО «ЖКУ-4», представлять интересы собственников помещений в суде по спорам, связанным с управлением многоквартирным домом, ресурсоснабжающими организациями, пользователями общего имущества многоквартирного дома, участвовать в приемке выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме с подписанием соответствующих актов выполненных работ.

В целях реализации указанных полномочий наделить его всеми правами, какие предоставлены законом истцу, ответчику, административному истцу, административному ответчику, третьему лицу, заинтересованному лицу, с правом самостоятельного совершения от имени представляемых всех процессуальных действий, в том числе следующими правами: на подписание искового заявления, подачу его в суд, на предъявление встречного иска, на передачу спора на рассмотрение третейского суда, на заключение мирового соглашения, на уменьшение размера исковых требований, на изменение предмета или основания иска, на передачу полномочий представителю другому лицу (передоверие); на подписание заявления о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам; на обжалование судебного акта (судебного постановления); на предъявление исполнительного документа к взысканию.

Вопрос 6. Наделить управляющую организацию ООО «ЖКУ-4» полномочиями от имени собственников помещений многоквартирного дома на заключение с иными лицами договоров на использование общего имущества, в том числе для размещения технического оборудования операторов связи (Интернет-провайдеров), установку и эксплуатацию рекламных конструкций, с установленной платой 500 (пятьсот) рублей в месяц за одну единицу оборудования, один квадратный метр рекламной конструкции, а также наделить управляющую организацию ООО «ЖКУ-4» полномочиями по введению ограничения иных лиц в пользовании общим имуществом многоквартирного дома в случаях нарушения условий договора на пользование общим имуществом, самовольное или иное использование общего имущества с нарушением закона. Поступившие от пользования общим имуществом денежные средства, за вычетом вознаграждения управляющей организации по исполнению вышеуказанных полномочий, которое составляет 25% от суммы поступлений, использовать в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.

Вопрос 7. Выбрать местом хранения копий решений, протоколов и иных документов общих собраний собственников помещений, а также иной документации, связанной с управлением многоквартирным домом, управляющую организацию ООО «ЖКУ-4».

Правила заполнения листа голосования: По каждому вопросу повестки дня необходимо в отведенном месте в таблице собственноручно поставить голос, выраженный формулировками "за" или "против" или «воздержался», и подпись. Ваш голос будет признан недействительным и не будет учитываться при подсчете голосов, если:

- на один и тот же вопрос будет проставлено несколько вариантов ответов;
- не будет поставлен ответ по вопросу, поставленному на голосование;
- не будут указаны сведения о собственнике;
- будет отсутствовать подпись в соответствующей графе.

**РЕШЕНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
ПО АДРЕСУ: Г. НОВОКУЗНЕЦК, УЛ. ТОРЕЗА, 65, НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ,
ПРОВОДИМОМ В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

СТРАНИЦА 3

СВЕДЕНИЯ О СОБСТВЕННИКАХ, ПРИНЯВШИХ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ						РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ, ВЫРАЖЕННЫЕ ФОРМУЛИРОВКАМИ «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»							ПОДПИСЬ
№ помеще-ния	Собственник: Ф.И.О. / наименование организации	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение	Площадь помеще- ния собстве- нника, м ²	Доля собств- енник- а	Колич- ество голосо- в	ВОПРОС 1	ВОПРОС 2	ВОПРОС 3	ВОПРОС 4	ВОПРОС 5	ВОПРОС 6	ВОПРОС 7	
47	Васильев Сергей Леонидович	42:30:0412017; 3247:42-01/ 06-48/0204-385	44	1	44	за	за	за	за	за	за	за	за
63	Дмитрий Максим Васильевич	42:30:0412017; 157:42:30/ 0412017:157-42/	44,8 45,5	1/2	22,75	за	за	за	за	за	за	за	за
63	Дмитрий Иванна Александрович	42:30:0412017; 157:42:30/ 006/08:04-2/0017	44,8 45,5	1/2	22,75	за	за	за	за	за	за	за	за
32	Иванов Евг. Леонидо- вич	42:30:0412017; 3320:42- 42-06/055/2014-11	44	1	44	за	за	за	за	за	за	за	за
38	Анохина Светлана Витальевна	42:30:0412017; 3407:42:30/ 1404/2017:3407-42/001/04-8	44,8	1/4	11,2	за	за	за	за	за	за	за	за
38	Анохин Виктор Викторович	42:30:0412017; 3407	14,8	1/3		за	за	за	за	за	за	за	за
38	Анохин Кирилл Викторович	42:30:0412017; 3407	14,8	1/3		за	за	за	за	за	за	за	за

**РЕШЕНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
ПО АДРЕСУ: Г. НОВОКУЗНЕЦК, УЛ. ТОРЕЗА, 65, НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ,
ПРОВОДИМОМ В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

СТРАНИЦА 4

СВЕДЕНИЯ О СОБСТВЕННИКАХ, ПРИНЯВШИХ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ						РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ, ВЫРАЖЕННЫЕ ФОРМУЛИРОВКАМИ «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»							ПОДПИСЬ
№ помеще-ния	Собственник: Ф.И.О. / наименование организации	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение	Площадь помеще- ния собствен- ника, м ²	Доля собств- енник- а	Колич- ество голосов	ВОПРОС 1	ВОПРОС 2	ВОПРОС 3	ВОПРОС 4	ВОПРОС 5	ВОПРОС 6	ВОПРОС 7	
58	Авдеевкова Валентина Амальевна	42:30:0412017: 3212 42-42-06/012/0005 303 от 07.04.05	43,2	1	43,2	за	за	за	за	за	за	за	ИИ
59	Казакова З.Д. Казакова С.Д.	42:30:0412017: 3256; 42-01/ 06-21/2004-813, 214 от 18.07.2004	22 22	1/2 1/2	22 22	за за	за за	за за	за за	за за	за за	за за	ИЗЕР КАЗ
60	Миконова Анна Владимировна	42:30:0412017: 3278; 42-01/ 06-11/2001-1436 20 04.07.2001	48,3	1	48,3	за	за	за	за	за	за	за	ИИИ
52	Вяткина Содрыя Александровна	42:30:0412017: 3220	43,7	1		за	за	за	за	за	за	за	ИИИ
56	Маракушина Мадетта Армагвевна	42:30:0412017: 3178; 42-42/ 008-42/02/001 2015-33213 от 03.06.15	43,8	1/2	21,9	за	за	за	за	за	за	за	ИИИ
57	Дановский Микгор Микатаевич	42:30:0412017: 3173; 42-42/ 09/004/2013-257	47,7	1	47,7	за	за	за	за	за	за	за	ИИИ
55	Веретенникова И.С.	42:30:0412017: 3234; 42-42-06/1947/	43,4	1	43,4	за	за	за	за	за	за	за	ИИИ

2012-226 от
10.10.2012

**РЕШЕНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
ПО АДРЕСУ: Г. НОВОКУЗНЕЦК, УЛ. ТОРЕЗА, 65, НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ,
ПРОВОДИМОМ В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

СВЕДЕНИЯ О СОБСТВЕННИКАХ, ПРИНЯВШИХ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ						РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ, ВЫРАЖЕННЫЕ ФОРМУЛИРОВКАМИ «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»							ПОДПИСЬ
№ помеще-ния	Собственник: Ф.И.О. / наименование организации	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение	Площадь помеще-ния собстве-нника, м ²	Доля собств-енника	Колич-ество голосо-в	ВОПРОС 1	ВОПРОС 2	ВОПРОС 3	ВОПРОС 4	ВОПРОС 5	ВОПРОС 6	ВОПРОС 7	
75	Масомов С. Д.	42:30:04/2017/31:93:42-42/06/155/2013-185 17.09.2013	47,7	1/2	23,85	за	за	за	за	за	за	за	Алф
40	Мягков С. А.	(42:30:04/2017/42-42-06/079/2006/3239) 199 от 07.09.06	47,4	1	47,4	за	за	за	за	за	за	за	Алф
25	Трушинский В.	42:30:04/2017/42:01/06-21/2004-1215 от 12.11.2004 3198	68,3	1/2	30,65	за	за	за	за	за	за	за	Алф
28	Шевченко С. В. Шевченко С.	42:30:04/2017/3284-42/006/2004/1:4 от 02.04.2004	63,6	1/4 1/4	15,9 15,9	за за	за за	за за	за за	за за	за за	за за	Алф Шу
7	Давыденко В. В.	42:30:04/2017/041 2017	48,6	1	48,6	за	за	за	за	за	за	за	Дав
12	Бехетов С. С.	42:30:01/2017/3244	62,4	1	62,4	за	за	за	за	за	за	за	Бехет
80	Ток М. М.	42:30:01/2017/3224/42-42/06/126/2014-082	60,8	1/2	30,4	за	за	за	за	за	за	за	Т

21.04.2014

**РЕШЕНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
ПО АДРЕСУ: Г. НОВОКУЗНЕЦК, УЛ. ТОРЕЗА, 65, НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ,
ПРОВОДИМОМ В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

СВЕДЕНИЯ О СОБСТВЕННИКАХ, ПРИНЯВШИХ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ						РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ, ВЫРАЖЕННЫЕ ФОРМУЛИРОВКАМИ «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»							ПОДПИСЬ
№ помеще-ния	Собственник: Ф.И.О. / наименование организации	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение	Площадь помеще-ния собстве-нника, м ²	Доля собств-енника	Колич-ество голосо-в	ВОПРОС 1	ВОПРОС 2	ВОПРОС 3	ВОПРОС 4	ВОПРОС 5	ВОПРОС 6	ВОПРОС 7	
35	Мрочко Екатерина Андреевна	42:30:0412017: 3279.4201/ 06.01/1999-6240 16.09.1999	45,4	1	45,4	je	je	je	je	je	je	je	Мроч
19	Сабина Людмила Александровна	42:30:0412017: 3285.4242/ 06/155/2021/015 12.10.2017	63,8	1	63,8	je	je	je	je	je	je	je	Саб
86	Кургунова Т.В	42:30:0412017: 3183.4242/ 06/069/2013-286 13.05.2013	30,55 61,1	1/2	30,55	за	за	за	за	за	за	за	Т.В
53	Бидарева Оксана Борисовна	42:30:0412017: 3313.4242/ 06/024/2016- 248 17.02.12	45,1	1	45,1	ja	ja	ja	ja	ja	ja	ja	Общ.
62	Кушикова О.П			1		за	за	за	за	за	за	за	Куш.
61	Валашова ЕВ		42	2		за	за	за	за	за	за	за	Ваш.
17	Ветри АС	42:30:0412017: 3288.42/006/ 2018-3 12.04.2019	30,6	1	30,6	ja	ja	ja	ja	ja	ja	ja	Ветр

**РЕШЕНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
ПО АДРЕСУ: Г. НОВОКУЗНЕЦК, УЛ. ТОРЕЗА, 65, НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ,
ПРОВОДИМОМ В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

СТРАНИЦА 7

СВЕДЕНИЯ О СОБСТВЕННИКАХ, ПРИНЯВШИХ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ						РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ, ВЫРАЖЕННЫЕ ФОРМУЛИРОВКАМИ «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»							ПОДПИСЬ
№ помеще-ния	Собственник: Ф.И.О. / наименование организации	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение	Площадь помеще- ния собствен- ника, м ²	Доля собств- енник- а	Колич- ество голосов	ВОПРОС 1	ВОПРОС 2	ВОПРОС 3	ВОПРОС 4	ВОПРОС 5	ВОПРОС 6	ВОПРОС 7	
9	Людкева А.Т.	42:30:0412017: 3412/42-42 006-42/112/039	62,0	1/2	31	за	за	за	за	за	за	за	Людкева
9	Людкева В.З.	42:30:0412017: 3412/42-42 2016-4057/2212.16	62,0	1/2	31	за	за	за	за	за	за	за	Людкева
4	Кашина Ольга Андреевна	42:30:0412017: 3221/42-42 061056/2008-468/169	118	2/3	32	за	за	за	за	за	за	за	Кашина
2	Щушова Марина Михайловна	42:30:0412017: 3310-42/006/ 2008-3 20.05.18	61,1	1/2	15,27	за	за	за	за	за	за	за	Щушова
3	Трачленко Валерий Юльевич	42-42-061089/ 2010-094 25.05.2010	61,5	1/4	15,375	за	за	за	за	за	за	за	Трачленко
3	Касперович Любовь Николаевна	42:30:0412017: 159-42-42- 061089/2010-094	61,5	1/4	15,375	за	за	за	за	за	за	за	Касперович
3	Касперович Нина Варисовна	42-42-061089/ 2010-094 25.05.2010	61,5	1/4	15,375	за	за	за	за	за	за	за	Касперович

**РЕШЕНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
ПО АДРЕСУ: Г. НОВОКУЗНЕЦК, УЛ. ТОРЕЗА, 65, НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ,
ПРОВОДИМОМ В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

СВЕДЕНИЯ О СОБСТВЕННИКАХ, ПРИНЯВШИХ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ						РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ, ВЫРАЖЕННЫЕ ФОРМУЛИРОВКАМИ «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»							ПОДПИСЬ
№ помеще-ния	Собственник: Ф.И.О. / наименование организации	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение	Площадь помеще-ния собстве-нника, м ²	Доля собств-енник-а	Колич-ество голосо-в	ВОПРОС 1	ВОПРОС 2	ВОПРОС 3	ВОПРОС 4	ВОПРОС 5	ВОПРОС 6	ВОПРОС 7	
27	Бурова Эле-на Николаевна	42.30.04/2017-3260-42/006/2017-15.18.2017	44,6	1	44,6	за	за	за	за	за	за	за	
7	Михайлов Владимир Николаевич	42.30.04/2017-3437	47,4	1		за	за	за	за	за	за	за	
54	Ледегева Екатерина Владимировна	42.30.04/2017-164-42/006/2018-230.01.2019	47,1	1	47,1	за	за	за	за	за	за	за	
81	Кухтенко Кира Владимировна	42.42.06/034/2014-16820.02.2014	48,5	1/2	24,25	за	за	за	за	за	за	за	
89	Кухтенко Тригория Владимировна	42.42.06/034/2014-16820.02.14	48,5	1/2	24,25	за	за	за	за	за	за	за	
80	Бос Сергеевна Сергеевна	42.42.06/126/2014-03221.07.14	60,8	1/2	30,4	за	за	за	за	за	за	за	
74	Савченко Ирина Владимировна	42.01/06-26/2002-36820.06.2002	43,7	1/3	14,566	за	за	за	за	за	за	за	

**РЕШЕНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
ПО АДРЕСУ: Г. НОВОКУЗНЕЦК, УЛ. ТОРЕЗА, 65, НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ,
ПРОВОДИМОМ В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

СВЕДЕНИЯ О СОБСТВЕННИКАХ, ПРИНЯВШИХ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ						РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ, ВЫРАЖЕННЫЕ ФОРМУЛИРОВКАМИ «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»							ПОДПИСЬ
№ помеще-ния	Собственник: Ф.И.О. / наименование организации	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение	Площадь помеще- ния собстве- нника, м ²	Доля собств- енник- а	Колич- ество голосо- в	ВОПРОС 1	ВОПРОС 2	ВОПРОС 3	ВОПРОС 4	ВОПРОС 5	ВОПРОС 6	ВОПРОС 7	
81	Мешкова Е.В.		48,5			да	да	да	да	да	да	да	да
30	Резникова О.В.	42:30:041/2017	44,3	1	44,3	да	да	да	да	да	да	да	да
28	Шабанова Е.А. Шабанова В.А. Шабанова А.А.	42:30:041/2017: 3284-42/006/ 2020 - 8,3 от 02.04.2020	63,6	1/8 1/4	15,9 15,9	да да да	да да да	да да да	да да да	да да да	да да да	да да да	да да да
31	Труфанова Александровна	42:30:041/ 2017: 3368	47,9	1	47,9	да	да	да	да	да	да	да	да
66	Требовалова Евгеньевна	42:30:041/2017: 155-42/006/ 2018-5 26.08.2019	47,8	1/3	15,9	да	да	да	да	да	да	да	да
46	Шинярова Александровна	42:42-06/017/ 2008-218 20.02.2008	43,3	1	43,3	да	да	да	да	да	да	да	да
51	Корсакина С.А.	42-42-06/098/ 2012-170 31.07.2017	47,6	1/2	23,8	да	да	да	да	да	да	да	да

98

1

**РЕШЕНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
ПО АДРЕСУ: Г. НОВОКУЗНЕЦК, УЛ. ТОРЕЗА, 65, НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ,
ПРОВОДИМОМ В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

СТРАНИЦА 10

СВЕДЕНИЯ О СОБСТВЕННИКАХ, ПРИНЯВШИХ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ						РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ, ВЫРАЖЕННЫЕ ФОРМУЛИРОВКАМИ «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»							ПОДПИСЬ
№ помеще-ния	Собственник: Ф.И.О. / наименование организации	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение	Площадь помеще-ния собстве-нника, м ²	Доля собств-енник-а	Колич-ество голосо-в	ВОПРОС 1	ВОПРОС 2	ВОПРОС 3	ВОПРОС 4	ВОПРОС 5	ВОПРОС 6	ВОПРОС 7	
52	Вязушкин Владимир Владимирович	42-42/06-42/206/038/2012-68712/23.06.16	43,7	1	43,7	за	за	за	за	за	за	за	за
8	Касуринков Вадим Игор.	42-42-06/157/2012-192/30.10.2012	61,0	1/3	20,333	за	за	за	за	за	за	за	за
8	Годенков Илья Игор.	42-42-06/157/2012-192/30.10.2012	61,0	1/3	20,333	за	за	за	за	за	за	за	за
2	Мухомов Федор Александрович	42:30:04/2017/3310:42/006/2018-10/200818	61,1	1/4	15,27	за	за	за	за	за	за	за	за
2	Мухомов Александр Александрович	42:30:04/2017/3310-42/006/2018-8/2009-18	61,1	1/4	15,27	за	за	за	за	за	за	за	за
2	Мухомов Александр Александрович	42:30:04/2017/3310-42/006/2018-11/2009-18	61,1	1/4	15,27	за	за	за	за	за	за	за	за
15	Бисескоз Наталья Викторовна	42-01/06-01/1999-78/2958/29.12.99	62,3	1/5	12,46	за	за	за	за	за	за	за	за

**РЕШЕНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
ПО АДРЕСУ: Г. НОВОКУЗНЕЦК, УЛ. ТОРЕЗА, 65, НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ,
ПРОВОДИМОМ В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

СТРАНИЦА 11

СВЕДЕНИЯ О СОБСТВЕННИКАХ, ПРИНЯВШИХ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ						РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ, ВЫРАЖЕННЫЕ ФОРМУЛИРОВКАМИ «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»							ПОДПИСЬ
№ помеще-ния	Собственник: Ф.И.О. / наименование организации	Реквизиты документа, подтверждающ его право собственности на помещение	Площадь помеще-ния собстве-ника, м ²	Доля собств-енник а	Колич-ество голосо-в	ВОПРОС 1	ВОПРОС 2	ВОПРОС 3	ВОПРОС 4	ВОПРОС 5	ВОПРОС 6	ВОПРОС 7	
15	Блесков Денис Моревич	42-01/06-01/ 1999-7822959 28.12.1999	62,3	1/5	12,46	за	за	за	за	за	за	за	Блесков
15	Блесков Дмитрий Моревич	42-01/06-01/ 1999-78859 28.12.1999	62,3	1/5	12,46	за	за	за	за	за	за	за	Блесков
72	Александров Владимир Владимирович	42-42-06/084 2010-402 27.07.2010	47,8	1/2	23,9	за	за	за	за	за	за	за	Александров
72	Александров Роман Владимирович	42-42-06/084 2010-402 27.07.2010	47,8	1/2	23,9	за	за	за	за	за	за	за	Р. Александров
90	Скоков Александр Владимирович	42-42-006-42/ 102/144/ 2015-57512 2010.2015	47,3	1	47,3	за	за	за	за	за	за	за	Скоков
88	Куршев Федор Крестьянович	42-01/06-01/ 0912017/ 9242	61,1	1	61,1	за	за	за	за	за	за	за	Куршев.
25	Трушинский Александр	42-42-06/165 2013-331 18.10.2013	64,3	1/2	30,65	за	за	за	за	за	за	за	Трушинский

**РЕШЕНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
ПО АДРЕСУ: Г. НОВОКУЗНЕЦК, УЛ. ТОРЕЗА, 65, НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ,
ПРОВОДИМОМ В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

СТРАНИЦА 12

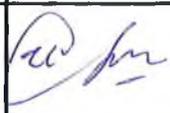
СВЕДЕНИЯ О СОБСТВЕННИКАХ, ПРИНЯВШИХ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ						РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ, ВЫРАЖЕННЫЕ ФОРМУЛИРОВКАМИ «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»							ПОДПИСЬ
№ помеще-ния	Собственник: Ф.И.О. / наименование организации	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение	Площадь помеще-ния собстве-нника, м ²	Доля собств-енник-а	Колич-ество голосо-в	ВОПРОС 1	ВОПРОС 2	ВОПРОС 3	ВОПРОС 4	ВОПРОС 5	ВОПРОС 6	ВОПРОС 7	
41	Ценаев Роман Викторович	42-01/06-321/2004-101 12.07.2004	44,9	1	44,9	за	за	за	за	за	за	за	
44	Фурцева Рената Анатольевна	42-42-06/031/0012-101 13.03.12	44,1	1	44,1	за	за	за	за	за	за	за	
62	Сереева Наталья Александровна	42-42-06/175/2011-391 11.01.2012	43,9	1	43,9	за	за	за	за	за	за	за	Сереева
86	Брадова Анна Александровна	42-42-06/069/2013-286 13.05.2013	61,1	1/2	30,55	за	за	за	за	за	за	за	Брадова

**РЕШЕНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
ПО АДРЕСУ: Г. НОВОКУЗНЕЦК, УЛ. ТОРЕЗА, 65, НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ,
ПРОВОДИМОМ В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

СВЕДЕНИЯ О СОБСТВЕННИКАХ, ПРИНЯВШИХ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ						РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ, ВЫРАЖЕННЫЕ ФОРМУЛИРОВКАМИ «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»							ПОДПИСЬ
№ помеще-ния	Собственник: Ф.И.О. / наименование организации	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение	Площадь помеще-ния собстве-нника, м ²	Доля собствен-ника	Колич-ество голосо-в	ВОПРОС 1	ВОПРОС 2	ВОПРОС 3	ВОПРОС 4	ВОПРОС 5	ВОПРОС 6	ВОПРОС 7	
67	Антоменков Михаил Анатолеевич	42:30:041/2017/ 3266/42-01/ 06-01/2000-47056	44,8	1/3	14,933	за	за	за	за	за	за	за	М
67	Антоменкова Тамара Алексеевна	42:30:041/2017/ 3266/42-01/ 06/2000-47055	44,8	1/3	14,933	за	за	за	за	за	за	за	М
74	Морозова Валентина (Олестьевна)	42:30:041/2017/ 160/42-01- 06/023/2011-478	43,7	2/3	29,13	за	за	за	за	за	за	за	Мороз
46	Чувакина Зинаида Трофимовна	42:30:041/2017/ 3211/42-01/ 06-23/1999-92	14,1	1/3	14,1	за	за	за	за	за	за	за	Чувакина
76	Буковская В. А	42:30:041/2017/ 3211/42:30: 3401-42/006/2018	23,80	1/3	23,8	за	за	за	за	за	за	за	ВБу
76	Термишева D. B	42:30:041/2017/ 3211/42-42/ 06-21/048/2016-924-1	23,80	1/3	23,5	за	за	за	за	за	за	за	Тер.
44	Савридонова И. Г.		16,9	1/4	11,725	за	за	за	за	за	за	за	Савридонова

**РЕШЕНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
ПО АДРЕСУ: Г. НОВОКУЗНЕЦК, УЛ. ТОРЕЗА, 65, НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ,
ПРОВОДИМОМ В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

СТРАНИЦА 14

СВЕДЕНИЯ О СОБСТВЕННИКАХ, ПРИНЯВШИХ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ						РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ, ВЫРАЖЕННЫЕ ФОРМУЛИРОВКАМИ «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»							ПОДПИСЬ
№ помеще-ния	Собственник: Ф.И.О. / наименование организации	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение	Площадь помещения собственника, м ²	Доля собственника	Количество голосов	ВОПРОС 1	ВОПРОС 2	ВОПРОС 3	ВОПРОС 4	ВОПРОС 5	ВОПРОС 6	ВОПРОС 7	
45	Дрокова Людмила Александровна	42:30:04/2017/3259/42-42/06/05/1507-153/19.05.2007	43,7	1	43,7	за	за	за	за	за	за	за	
20	Смирнова Гекеролия	42:30:04/2017/3280/42-01/06-33/2004-644/22.06.2004	30,2	1	30,2	за	за	за	за	за	за	за	
29	Воловченко Виктор Иванович	42:30:04/2017/3130/04/2017/3130-42/06/2018-1	30,2	1	30,2	за	за	за	за	за	за	за	
5	Улихова Тамара Ивановна	42:30:04/2017/156/42-42-06/04/2004-349/22.05.2004	60,8	1	60,8	за	за	за	за	за	за	за	
13	Мартьянова Алена Николаевна	42:30:04/2017/3244/42/06/2018-1/3244/42/06/2018-1	47,5	1	47,5	за	за	за	за	за	за	за	
14	Маркова Мария Владимировна	42:30:04/2017/161/42/06/1521/2009-353	61,1	1	61,1	за	за	за	за	за	за	за	
8	Кашурникова Татьяна Леонидовна	42:30:04/2017/3293/42-42-06/154/2018-182/30.10.2018	61	1/3	20,333	за	за	за	за	за	за	за	

2018-182 от
30.10.2018

**РЕШЕНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
ПО АДРЕСУ: Г. НОВОКУЗНЕЦК, УЛ. ТОРЕЗА, 65, НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ,
ПРОВОДИМОМ В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

СВЕДЕНИЯ О СОБСТВЕННИКАХ, ПРИНЯВШИХ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ						РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ, ВЫРАЖЕННЫЕ ФОРМУЛИРОВКАМИ «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»							ПОДПИСЬ
№ помеще-ния	Собственник: Ф.И.О. / наименование организации	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение	Площадь помеще-ния собстве-инника, м ²	Доля собствен-ника	Колич-ество голосо-в	ВОПРОС 1	ВОПРОС 2	ВОПРОС 3	ВОПРОС 4	ВОПРОС 5	ВОПРОС 6	ВОПРОС 7	
83	Кудряшов Ирина Павловна	42-42-06/1261 2010-319 23.08.2010	61	1/2	30,5	да	да	да	да	да	да	да	ИИ
84	Порков Сергей Павлович Сергеев. Олега Владимирович	42-01/06-581 2004-471 29.08.2004	48,6	1	48,6	да	да	да	да	да	да	да	Сергей Порков
85	Васильев Сергей Александрович	42-01/06-51/ 2002-321 04.11.2002	61,4	1	61,4	да	да	да	да	да	да	да	СВ
78	Васильев Сергей Николаевич	42-42-06/047/ 2007-208 26.04.2007	47,1	1	47,1	да	да	да	да	да	да	да	Сергей
15	Блеснов Игорь Александрович	42-01/06-01/ 1999-782 859 29.12.1999	62,3	1/5	12,46	да	да	да	да	да	да	да	Игорь
16	Смирнов Юрий Александрович	42:30:04/2017: 3249-42/0061 2017-4 07.11.17	61,6	1	61,6	да	да	да	да	да	да	да	Юрий

**РЕШЕНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
ПО АДРЕСУ: Г. НОВОКУЗНЕЦК, УЛ. ТОРЕЗА, 65, НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ,
ПРОВОДИМОМ В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

СТРАНИЦА 16

СВЕДЕНИЯ О СОБСТВЕННИКАХ, ПРИНЯВШИХ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ						РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ, ВЫРАЖЕННЫЕ ФОРМУЛИРОВКАМИ «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»							ПОДПИСЬ
№ помеще-ния	Собственник: Ф.И.О. / наименование организации	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение	Площадь помеще-ния собстве-нника, м ²	Доля собств-енник-а	Колич-ество голосо-в	ВОПРОС 1	ВОПРОС 2	ВОПРОС 3	ВОПРОС 4	ВОПРОС 5	ВОПРОС 6	ВОПРОС 7	
79	Калвякин Н.М.	42:30:04/2017/3383/424/006-42/2017/0321/2016-82017-23052	62,5	1	62,5	за	за	за	за	за	за	за	
82	Решетов В.В. Решетова З.В.	42:30:04/2017/3274 42:30:04/2017/3274	30,4 30,4	1/2 1/2	30,4 30,4	за за	за за	за за	за за	за за	за за	за за	
73	Травкина О.Б.	42:30:04/2017/3299/4201/06-42/2017-900	45,0	1	45	за	за	за	за	за	за	за	
69	Костюшкин В.В.	42:30:04/2017/3321/4201/06-62/2017-185	49,30	1	49,3	за	за	за	за	за	за	за	
49	Рилов Г.Г.	42:30:04/2017/3270-42/006/2019-1 14.08.19	42,6	1	42,6	за	за	за	за	за	за	за	
20	Новокузнецова М.А.	42:30:04/2017/3294	47,6	1/2		за	за	за	за	за	за	за	
34	Цицнев С.Д.	42:30:04/2017/041/0014	47,9	1	47,9	за	за	за	за	за	за	за	

**Уведомление о решениях, принятых общим собранием
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Новокузнецк ул. Тореза, 65**

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ!

Сообщаем Вам, что «28» октября 2020 г. в 18.00ч. во дворе нашего дома состоялось общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме (собрание) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по ним (очное собрание).

В дальнейшем, после проведения очного собрания, проводилось заочное голосование по тем же вопросам повестки дня.

Прием решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, закончился «14» декабря 2020 г. в 17.00ч.

Счетная комиссия произвела подсчет голосов, составила и подписала протокол общего собрания. Кворум общего собрания, проведенного в форме очно-заочного голосования, имелся. Собрание было признано правомочным.

Итоги голосования по вопросам повестки дня:

№	ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ	Решение, % голосов	
1	Избрать председателя и секретаря общего собрания в составе: – председатель собрания - Бедарева Оксана Борисовна (собственник жилого помещения № 53) – секретарь собрания - Кунгурова Галина Павловна (собственник жилого помещения № 83) Наделить председателя и секретаря общего собрания правом подсчета голосов, оформления документов общего собрания, подписания протокола общего собрания.	ЗА	100
		ПРОТИВ	0
		ВОЗД.	0
2	Избрать совет многоквартирного дома в составе собственников помещений: Бедарева Оксана Борисовна (собственник жилого помещения № 53) Кунгурова Галина Павловна (собственник жилого помещения № 83) Анохина Светлана Витальевна (собственник жилого помещения № 39) сроком на пять лет. В случае непринятия в установленный срок на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме решения о переизбрании Совета многоквартирного дома, полномочия Совета многоквартирного дома продлеваются на тот же срок. Избрать из числа членов совета многоквартирного дома председателем совета многоквартирного дома Бедареву Оксану Борисовну (собственник жилого помещения № 53).	ЗА	100
		ПРОТИВ	0
		ВОЗД.	0
3	Наделить совет многоквартирного дома правом принятия решений о текущем ремонте общего имущества, в частности, решений об утверждении планов текущего ремонта общего имущества. Решения принимаются с обязательным учетом предложений управляющей организации на собрании членов совета многоквартирного дома большинством голосов и оформляются протоколами, в которых указываются: дата проведения собрания, состав присутствующих, вопросы повестки дня, ход голосования по вопросам повестки дня, содержание принятых решений. Протокол подписывается всеми присутствующими членами совета многоквартирного дома, а его подлинный экземпляр подлежит обязательному направлению председателем совета многоквартирного дома в управляющую организацию в течение 5 дней с момента подписания.	ЗА	100
		ПРОТИВ	0
		ВОЗД.	0

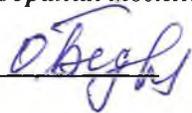
4	<p>Поручить управляющей организации ООО «ЖКУ-4» выплачивать с «01» декабря 2020 г. ежемесячное вознаграждение председателю совета многоквартирного дома для стимулирования его общественной деятельности в размере суммы ежемесячных начислений за содержание жилого помещения, принадлежащего ему на праве собственности (независимо от размера доли в праве собственности), за вычетом из указанной суммы платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.</p> <p>Ежемесячное вознаграждение председателю совета многоквартирного дома предоставлять за счет средств, поступающих на содержание жилого помещения.</p> <p>По заявлению председателя совета многоквартирного дома ежемесячное вознаграждение может быть направлено (распределено) управляющей организацией в счет оплаты за содержание принадлежащего ему жилого помещения.</p>	ЗА	100
		ПРОТИВ	0
		ВОЗД.	0
5	<p>Уполномочить собственника помещения № 53 Бедареву Оксану Борисовну (паспорт серия <u>32 19 161 428</u> <u>28.06.2010</u> <u>г.Ульяновск</u> <u>Республика Мордовия</u> <u>по Кемаровской обл.р-н</u>) выдан отделением от имени и в интересах собственников помещений заключать дополнительные соглашения к договору управления многоквартирным домом с ООО «ЖКУ-4», представлять интересы собственников помещений в суде по спорам, связанным с управлением многоквартирным домом, ресурсоснабжающими организациями, пользователями общего имущества многоквартирного дома, участвовать в приемке выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме с подписанием соответствующих актов выполненных работ.</p> <p>В целях реализации указанных полномочий наделить его всеми правами, какие предоставлены законом истцу, ответчику, административному истцу, административному ответчику, третьему лицу, заинтересованному лицу, с правом самостоятельного совершения от имени представляемых всех процессуальных действий, в том числе следующими правами: на подписание искового заявления, подачу его в суд, на предъявление встречного иска, на передачу спора на рассмотрение третейского суда, на заключение мирового соглашения, на уменьшение размера исковых требований, на изменение предмета или основания иска, на передачу полномочий представителю другому лицу (передоверие); на подписание заявления о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам; на обжалование судебного акта (судебного постановления); на предъявление исполнительного документа к взысканию.</p>	ЗА	100
		ПРОТИВ	0
		ВОЗД.	0
6	<p>Наделить управляющую организацию ООО «ЖКУ-4» полномочиями от имени собственников помещений многоквартирного дома на заключение с иными лицами договоров на использование общего имущества, в том числе для размещения технического оборудования операторов связи (Интернет-провайдеров), установку и эксплуатацию рекламных конструкций, с установленной платой 500 (пятьсот) рублей в месяц за одну единицу оборудования, один квадратный метр рекламной конструкции, а также наделить управляющую организацию ООО «ЖКУ-4» полномочиями по введению ограничения иных лиц в пользовании общим имуществом многоквартирного дома в случаях нарушения условий договора на пользование общим имуществом, самовольное или иное использование общего имущества с нарушением закона. Поступившие от пользования общим имуществом денежные средства, за вычетом вознаграждения управляющей организации по исполнению</p>	ЗА	100
		ПРОТИВ	0
		ВОЗД.	0

	вышеуказанных полномочий, которое составляет 25% от суммы поступлений, использовать в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.		
7	Выбрать местом хранения копий решений, протоколов и иных документов общих собраний собственников помещений, а также иной документации, связанной с управлением многоквартирным домом, управляющую организацию ООО «ЖКУ-4».	ЗА	100
		ПРОТИВ	0
		ВОЗД.	0

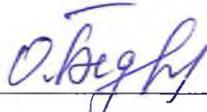
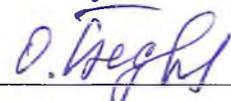
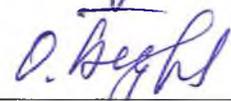
Благодарим за участие в голосовании!

Ознакомиться с информацией и материалами общего собрания можно у инициаторов.

Инициатор общего собрания – Бедарева О. Б. (кв.53)



Реестр размещения уведомлений о принятых решениях на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новокузнецк, ул. Тореза, 65 в общедоступных местах

№ подъезда	Место, где размещено уведомление	Дата размещения уведомления	Ф.И.О. лица (лиц), разместившего уведомление	Подпись лица (лиц), разместившего уведомление
1	Доска объявлений	15.12.2020	Бедарева О. Б.	
2	Доска объявлений	15.12.2020	Бедарева О. Б.	
3	Доска объявлений	15.12.2020	Бедарева О. Б.	
4	Доска объявлений	15.12.2020	Бедарева О. Б.	
5	Доска объявлений	15.12.2020	Бедарева О. Б.	
6	Доска объявлений	15.12.2020	Бедарева О. Б.	